

**Zápis z 26. zasedání Zastupitelstva městské části Opava-Komárov,
konaného dne 6. října 2025 od 18.15 hod.
v zasedacím sále ÚMČ Komárov**

Prítomni: Ing. Lumír Měch, Ing. Michal Kubesa, Bc. Eva Murová, Ludmila Říčná, Bc. Jiří Kubesa, Vladimír Vicherek, Ing. Jiří Bittner, Mgr. Bc. Milan Trulej LL.M., MBA, Zuzana Smolková

26. zasedání ZMČ řídil starosta Ing. Lumír Měch

1. Určení ověřovatelů zápisu

Určení ověřovatelů zápisu dle ust. § 95 odst. 1 zákona o obcích a určení zapisovatele. Ověřovateli zápisu byli ustaveni Ing. Michal Kubesa a Bc. Eva Murová, zapisovatelkou Zuzana Smolková.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0 NEHLASOVAL: 0

2. Schválení programu

Starosta navrhl schválit program uvedený v pozvánce v tomto znění:

- Kontrola usnesení
- Finanční zpráva
- Smlouva o poskytnutí neinvestiční účelové dotace pro Sportovní klub Komárov, z.s.
- Vyhodnocení VZMR na stavební práce „Obnova povrchů komunikací a zpevněných ploch v lokalitě Na Spojce“, schválení dodavatele a smlouvy o dílo
- Schválení dodavatele na stavební úpravy garáže v hasičárně
- Nákup laviček se stoly
- Žádosti, stížnosti
- Informace, připomínky, podněty
- Závěr

Zastupitelstvo MČ Komárov **schválilo** program jednání 26. zasedání ZMČ Opava-Komárov.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0 NEHLASOVAL: 0

3. Kontrola usnesení

Byla provedena kontrola usnesení z minulého zasedání. Zjištěno, že úkoly byly průběžně plněny – byla připravena dotační smlouva pro SK Komárov, zpracována veřejná zakázka malého rozsahu „Obnova povrchu komunikací a zpevněných ploch v lokalitě Na Spojce“.

Zastupitelstvo **vzalo na vědomí** provedenou kontrolu usnesení minulého zastupitelstva.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0 NEHLASOVAL: 0

4. Finanční zpráva

Zastupitelé byli starostou seznámeni s finanční zprávou o hospodaření a úhradou faktur za období do 6. 10. 2025.

Zastupitelstvo MČ Komárov **schválilo** finanční zprávu o hospodaření ke dni 6. 10. 2025 dle přílohy a zaplacené faktury.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0 NEHLASOVAL: 0

5. Smlouva o poskytnutí neinvestiční účelové dotace pro Sportovní klub Komárov, z.s.

Zastupitelstvo na minulém zasedání schválilo žádost o příspěvek ve výši 380.000,- Kč. Starosta seznámil zastupitele s připravenou smlouvou, která již proběhla schvalovacím procesem na magistrátu. Nyní je nutno schválit také zastupitelstvem městské části.

Zastupitelstvo MČ Komárov **schválilo** Smlouvu o poskytnutí neinvestiční účelové dotace ve výši 380.000,- Kč z rozpočtu MČ Opava – Komárov *MMOPP00F6UXM* mezi Statutárním městem Opava, se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČO: 00300535, jednající Městskou částí Opava- Komárov, zastoupenou Ing. Lumírem Měchem, starostou MČ a Sportovním klubem Komárov, z.s., se sídlem Tovární 324/2, 747 70 Opava-Komárov, IČO: 47810122, zastoupený ing. Michalem Kubesou, předsedou.

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL: 0

NEHLASOVAL: 0

6. Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Obnova povrchů komunikací a zpevněných ploch v lokalitě Na Spojce“, schválení dodavatele a smlouvy o dílo

Starosta seznámil zastupitelstvo s výsledky výběrového řízení. Byly podány 3 nabídky. Zastupitelstvo MČ Komárov:

6.1 rozhodlo

a) o výsledném pořadí:

pořadí	uchazeč	Cena bez DPH v Kč
1.	STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ 60838744	1.454.499,56 Kč
2.	VZS RYCHTÁŘ s.r.o., Březová 139, 747 44 Březová, IČ 25840428	1.810.275,53 Kč
3.	Ivo Holaň, Kolonie 706, 747 41 Hradec nad Moravicí, IČ 48828921	1.976.634,61 Kč

b) o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče - společnosti STRABAG a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO: 60838744, která splnila požadavky zadavatele stanovené ve Výzvě k podání nabídky a dle hodnotícího kritéria, které zadavatel stanovil (nejnižší nabídková cena bez DPH), má nejnižší nabídkovou cenu.

6.2 schválilo Smlouvu o dílo *MMOPP00F6UYH* mezi Statutárním městem Opava, se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČO: 00300535, jednající Městskou částí Opava-Komárov, zastoupenou Ing. Lumírem Měchem, starostou MČ a společností STRABAG a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO: 60838744.

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL: 0

NEHLASOVAL: 0

7. Schválení dodavatele na stavební úpravy garáže v hasičárně

JSDH Komárov dostane v r. 2026 nové hasičské cisternové vozidlo. Vzhledem k jeho větším rozměrům je nutné upravit prostor garáže. Starosta popsal předložení cenové nabídky u dvou firem. Nejvýhodnější je nabídka od firmy STAZO spol. s r.o., která nabídla cenu 165.091,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo MČ Komárov **schválilo** stavební úpravy garáže hasičárny firmou STAZO spol. s r.o., se sídlem V Ulici 3, 747 95 Suché Lazce, IČO: 60777346, za nabídkovou cenu 165.091,- Kč bez DPH.

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL: 0

NEHLASOVAL: 0

8. Nákup laviček se stoly

Hasiči nabízejí k prodeji lavičky se stoly, celkem 10 kusů. Cena 3.000,- Kč/ks. Uskladeny by zůstaly v kontejneru na hasičském hřišti.

Zastupitelstvo MČ Komárov **schválilo** pořízení 10 ks laviček se stoly za celkovou cenu 30.000,- Kč.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0 NEHLASOVAL: 0

9. Žádosti, stížnosti

V uplynulém období nebyla podána žádná stížnost. Byly podány 3 žádosti:

a) Žádost o koupi pozemku

Žadatelé podali na odbor majetku žádost o koupi pozemku parc. č. 630/1 k.ú. Komárov u Opavy. Odbor majetku nyní požaduje vyjádření ÚMČ Komárov, když tyto pozemky máme svěřeny Statutem.

Zastupitelstvo MČ **souhlasí** s prodejem pozemku parc. č. 630/1, k. ú. Komárov u Opavy, dle „Zásad prodeje SMO“.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0 NEHLASOVAL: 0

b) Žádost o ponechání nájmu v původní výši

Starosta přečetl žádost p. M.L., kterou podal na základě navýšení ceny nájemného. Jedná se o nájem parcely č. 254, k. ú. Komárov u Opavy, žádá nezvyšovat a ponechat cenu nájmu v původní výši, vzhledem ke skutečnosti, že přes pozemek žadatele vede obecní kanalizace. Starosta upozornil na fakt, že přeložka kanalizace by si vyžádala nemalé finanční náklady.

Zastupitelstvo MČ **doporučuje** nezvyšovat výši nájmu parcely č. 254, k. ú. Komárov u Opavy a ponechat ji v původní výši, vzhledem ke skutečnosti, že přes pozemek žadatele vede obecní kanalizace a přeložka kanalizace by si vyžádala nemalé finanční náklady.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0 NEHLASOVAL: 0

c) Žádost organizátora „KOPECFESTU“

Osobně zúčastněný hlavní organizátor akce „KOPECFEST“, která proběhla v sobotu 27.9.2025 na sáňkovacím kopci v Komárově pan T.K. přednesl žádost o úhradu nákladů spojených s uspořádáním 1. ročníku této akce. Podrobně vyčíslil všechny náklady, které na požádání může doložit písemnými doklady. Požádal písemně o příspěvek ve výši 100.000,- Kč.

Zastupitelstvo MČ Komárov **schválilo** žádost p. T.K., IČO:14372291 o úhradu nákladů spojených s uspořádáním akce „KOPECFEST“ ve výši 100.000,- Kč.

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0 NEHLASOVAL: 0

10. Informace, připomínky a podněty

Starosta podal informace ohledně opravy ul. Dlouhá, která započne v pátek 10.10.2025 a vyžádá si uzavírky silnice.

Místostarosta informoval o chystané akci „Pochod okolím Komárova“ dne 11.10.2025, ohledně trasy a organizace.

Zastupitelé dále plánovali další akce, které se uskuteční do konce roku – cestovatelská přednáška dne 13.11.2025 od 17:30 hod. v zasedací místnosti Obecního domu, organizace vánočního jarmarku atd. Zastupitel Milan Trulej informoval o možnosti uspořádat novoroční koncert v kostele, předběžně domluven termín.

Starosta podal informace o výskytu bobra v lokalitě u Černého Mlýna. Na Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí, byla podána žádost o řešení situace.

Zastupitelka Jana Murová dává podnět k přidání kontejneru na sklo na ulici Ostravská, kde jim tento kontejner chybí.

11. Závěr

Příští zasedání zastupitelstva se uskuteční v pondělí 10.11.2025 od 18.15 hod. v zasedacím sále ÚMČ Komárov.

Zapsala: Zuzana Smolková

Opava-Komárov 6. října 2025

Ověřili:

Ing. Michal Kubesa

Bc. Eva Murová

Ing. Lumír Měch - starosta